



CUARO DE SUPERFICIES	m <sup>2</sup> útiles	m <sup>2</sup> construidos
<b>PLANTA BAJA</b>		
Vestíbulo	2,70	
Cocina	13,67	
Salón comedor	39,70	
Distribuidor/Escaleras	4,67	
Baño PB	2,53	
Lavadero	4,20	
Dormitorio 01	15,37	
	82,84	97,18
<b>PLANTA PRIMERA</b>		
Distribuidor	2,56	
Dormitorio 2	15,38	
Baño 2	3,37	
Vestidor 2	7,05	
Dormitorio 3	16,80	
Baño 3	3,99	
Vestidor 3	2,12	
Dormitorio 4	14,34	
Baño 4	3,41	
Vestidor 4	2,56	
	75,68	97,26
<b>PLANTA BAJA CUBIERTA</b>		
Trazadero	36,05	
	36,05	46,92

# TWao

ARQUITECTOS

Gran Vía 45, 28220  
Majadahonda  
Madrid, Spain  
Tif.  
**+34 630 057 759**  
angel@twao.com  
www.tw-ao.es

Arquitecto  
Ángel Rodríguez Martínez - Conde

**Propiedad**  
Los Llanos de Sonora S.L.

**PROYECTO BÁSICO**

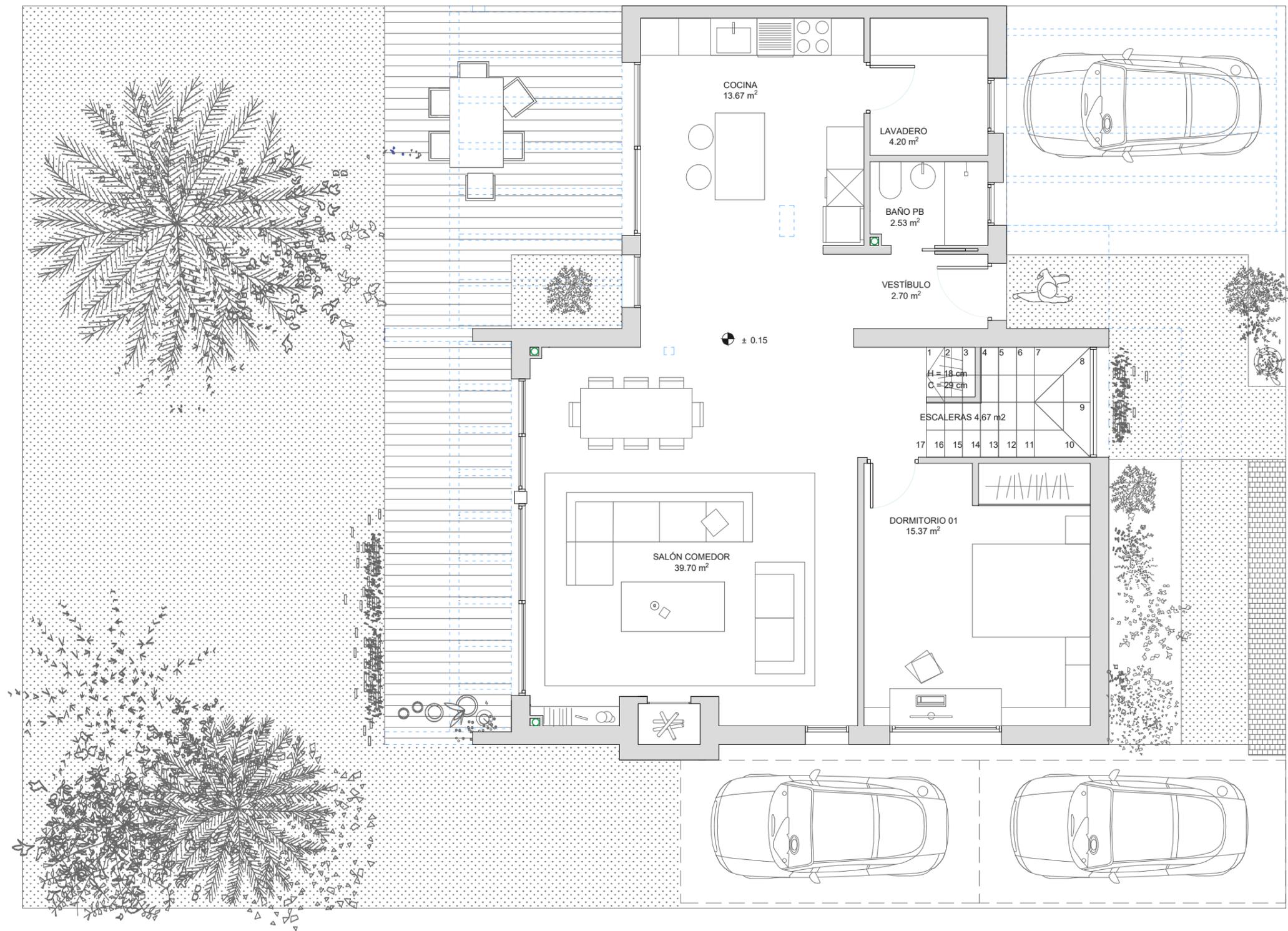
**8 viviendas pareadas, 1 vivienda aislada y piscina**

Avenida de los Llanos,17  
Alpedrete

Septiembre 2023

**A08** Escala  
1/50  
Modifica a

ARQUITECTURA  
**Planta Baja Tipo A**  
Mobiliario y Superficies





CUARO DE SUPERFICIES	m2 útiles	m² construidos
<b>PLANTA BAJA</b>		
Vestíbulo	2,70	
Cocina	13,67	
Salón comedor	39,70	
Distribuidor/Escaleras	4,67	
Baño PB	2,53	
Lavadero	4,20	
Dormitorio 01	15,37	
	82,84	97,18
<b>PLANTA PRIMERA</b>		
Distribuidor	2,56	
Dormitorio 2	19,38	
Baño 2	3,37	
Vestidor 2	7,05	
Dormitorio 3	16,80	
Baño 3	3,99	
Vestidor 3	2,12	
Dormitorio 4	14,34	
Baño 4	3,41	
Vestidor 4	2,66	
	75,68	97,26
<b>PLANTA BAJA CUBIERTA</b>		
Trastero	36,05	
	36,05	46,92

# TWao

ARQUITECTOS

Gran Vía 45, 28220  
Majadahonda  
Madrid, Spain  
Tif.  
**+34 630 057 759**  
angel@twao.com  
[www.tw-ao.es](http://www.tw-ao.es)

Arquitecto  
Ángel Rodríguez Martínez - Conde

**Propiedad**  
Los Llanos de Sonora S.L.

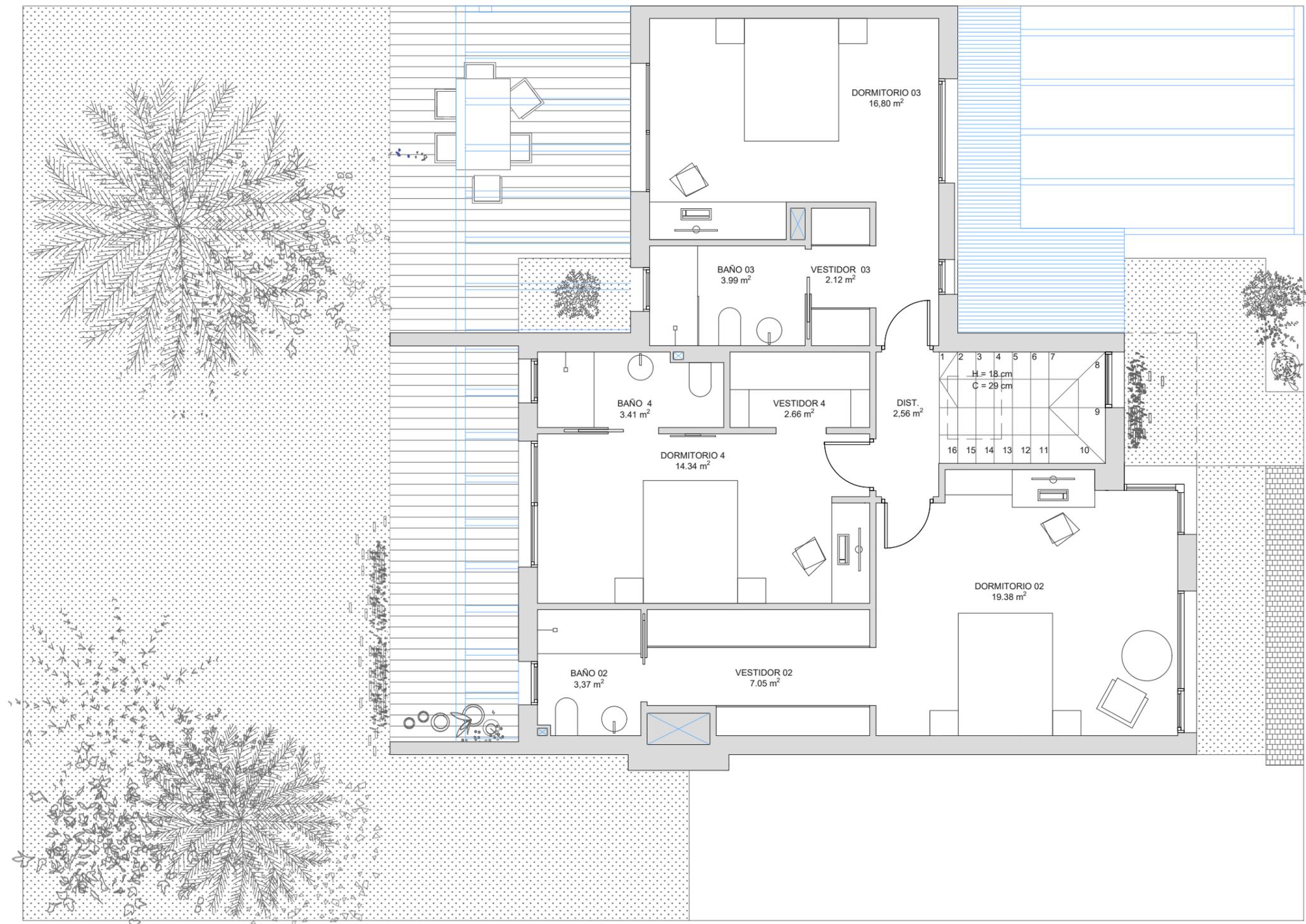
**PROYECTO BÁSICO**  
**8 viviendas pareadas, 1 vivienda aislada y piscina**

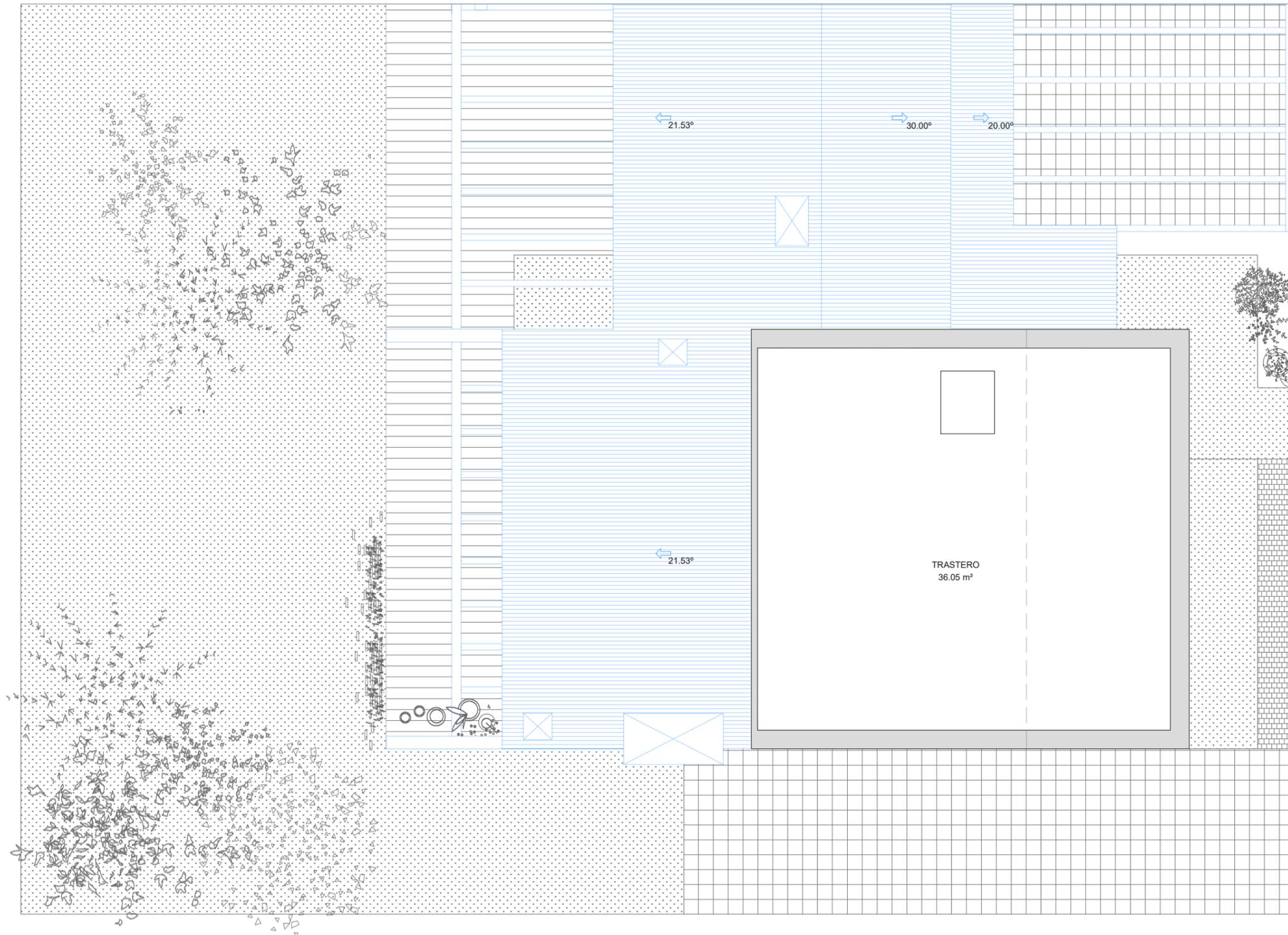
Avenida de los Llanos,17  
Alpedrete

Septiembre 2023

**A10** Escala  
1/50  
Modifica a

ARQUITECTURA  
**Planta Primera Tipo A**  
**Mobiliario y Superficies**





# TWao

ARQUITECTOS

Gran Vía 45, 28220  
Majadahonda  
Madrid, Spain  
Tif.  
+34 630 057 759  
angel@twao.com  
www.tw-ao.es

Arquitecto  
Ángel Rodríguez Martínez - Conde

**Propiedad**  
Los Llanos de Sonora S.L.

### PROYECTO BÁSICO

**8 viviendas pareadas, 1  
vivienda aislada y piscina**

Avenida de los Llanos,17  
Alpedrete

Septiembre 2023

# A12

Escala  
1/50  
Modifica a

ARQUITECTURA  
**Planta de bajo cubierta Tipo A**